

MEMORIAL DESCRITIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAJARÁ – AM
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
REFORMA DAS ESCOLAS DA ZONA RURAL NO MUNICÍPIO DE GUAJARÁ/AM

1. INFORMAÇÕES GERAIS E OBJETIVO

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo estabelecer as diretrizes técnicas e os parâmetros normativos para a execução dos serviços de Reforma das Escolas da Zona Rural no Município de Guajará/AM.

As intervenções visam recuperar a infraestrutura física, garantir condições térmicas, estruturais, sanitárias e de segurança elétrica para a comunidade escolar das seguintes unidades contempladas:

1. Escola Rural Adorico Silva
2. Escola Rural Leônidas Gomes (Comunidade Tapiará)
3. Escola Rural Domingo Sales (Igarapé Grande)
4. Escola Rural Coronel Hugo de Castro (Comunidade Luciano)
5. Escola Rural Nossa Senhora de Nazaré (Novo Horizonte)
6. Escola Rural Comunidade Ponte do Aurora (São João Batista)

2. CARACTERIZAÇÃO DAS INTERVENÇÕES

A reforma abrange serviços essenciais divididos por disciplinas técnicas:

2.1. Serviços Preliminares e Administração Local

- Administração de Obra: Mobilização, gestão e acompanhamento técnico contínuo da execução dos serviços através de Encarregado Geral de Obras com encargos complementares inclusos.

2.2. Cobertura e Estrutura



- Telhamento: Substituição/instalação de telha termoacústica/metálica em aço/alumínio ($e = 0,5 \text{ mm}$), incluindo serviços de içamento.
- Estrutura de Suporte: Trama de madeira composta por ripamento, caibramento e terçamento estrutural para telhados de até duas águas.

2.3. Estruturas em Madeira e Fechamentos

- Piso/Assoalho: Execução/recuperação de assoalho de madeira sobre barroteamento.
- Vedações: Fechamento e vedação de paredes em tábuas de madeira regional tratada.
- Acessos: Instalação de escadas/degraus em madeira para vencer aclives em acessos às salas.
- Estruturação: Fixação e alinhamento de barrotes de madeira para suporte de pisos.

2.4. Instalações Elétricas

- Alimentação e Distribuição: Instalação de Quadro de Distribuição em chapa de aço galvanizado (sobrepôr) com barramento trifásico para até 18 disjuntores DIN.
- Condutores: Cabeamento de rede aérea e circuitos internos em condutores flexíveis isolados de cobre ($1,5 \text{ mm}^2$, $2,5 \text{ mm}^2$, $4,0 \text{ mm}^2$ e $10,0 \text{ mm}^2$) anti-chama.
- Proteção: Instalação de disjuntores termomagnéticos monopolares (10A, 16A, 20A, 40A) e disjuntores DR bipolares (25A) contra choque elétrico.
- Infraestrutura e Iluminação: Instalação de eletrodutos flexíveis corrugados em PVC (DN 32 mm / 1"), luminárias LED quadradas de sobrepôr ($60 \times 60 \text{ cm}$), calhas com lâmpadas tubulares LED (18W e 36W), interruptores paralelos e tomadas monofásicas.

2.5. Instalações Hidrossanitárias



- Abastecimento: Instalação de tubulação em PPR (DN 20 mm, Classe PN 20) para água fria.
- Aparelhos e Metais: Fornecimento e instalação de vasos sanitários sifonados convencionais de louça branca, torneiras plásticas de 3/4" para tanques e registros de gaveta em latão roscável de 3/4".

2.6. Pintura e Acabamento

- Paredes Externas: Aplicação manual de fundo selador acrílico.
- Superfícies em Madeira e Metais: Pintura com tinta de acabamento esmalte sintético (base água/solvente) em 3 demãos sobre assoalhos, paredes e estruturas de madeira.

3. RESUMO DO ORÇAMENTO E BDI

- Base de Dados Utilizada: SINAPI (02/2025 - AM), SBC (03/2025 - AM), SICRO3 (01/2025 - AM).
- B.D.I. Adotado: 20,81%.
- Encargos Sociais: Desonerados (embutidos na mão de obra).

Discriminativo	Valor (R\$)
Total sem BDI	R\$ 97.972,80
Total do BDI (20,81%)	R\$ 20.354,82
VALOR TOTAL GERAL	R\$ 118.327,62

14 de setembro de 2026, Guajará/AM

César Júnior da Silva Martins

César Júnior da Silva Martins
Engenheiro Civil |
CREA AM 27030AM.

